

ALL'AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO.....

DI VIACITTÀ.....

**COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE DEL
REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE**

Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130, comma 1, n.6 c.c.:

Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assumo la responsabilità di quanto dichiaro all'amministratore del condominio e comunico i seguenti dati richiesti dall'art. 1130 c.c., n. 6, ai fini della compilazione del registro di anagrafe condominiale:

DATI ANAGRAFICI DICHIARANTE:

Signor/a-Soc.....nato/a.....

il.....residente(o con sede) in.....via.....

n°.....cod. fisc.....tel.....

Cell.....

Indirizzo di posta Elettronica (email).....

Indirizzo di posta elettronica certificata (PEC)

In qualità di: ☐ Proprietario; ☐ Comproprietario; ☐ Usufruttuario; ☐ Nudo proprietario; ☐ Titolare di altro diritto reale.

Quota di proprietà %

DATI ANAGRAFICI DI EVENTUALI ULTERIORI TITOLARI DI DIRITTI REALI:

Signor/a-Soc.....nato/a.....

il.....residente (o con sede) in.....via.....

n°.....cod. fisc.....tel.....

Cell.....e.mail.....

☐ Proprietario; ☐ Comproprietario; ☐ Usufruttuario; ☐ Nudo proprietario; ☐ Titolare di altro diritto reale.

Quota di proprietà %

DATI ANAGRAFICI DI EVENTUALI ULTERIORI TITOLARI DI DIRITTI REALI:

Signor/a- Soc.....nato/a.....

il.....residente (o con sede) in.....via.....

n°.....cod. fisc.....tel.....

Cell.....e.mail.....

☐ Proprietario; ☐ Comproprietario; ☐ Usufruttuario; ☐ Nudo proprietario; ☐ Titolare di altro diritto reale.

Quota di proprietà %

IDENTIFICAZIONE CATASTALE:

1. Unità immobiliare Nr..... identificata nel comune catastale di..... (.....)
 P.ed.....al Foglio.....Mapp.....Sub.....Piano.....Categoria Catastale.....

DESTINAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

☐ Abitazione; ☐ Negozio; ☐ Ufficio; ☐ Autorimessa; ☐ Posto Auto; ☐ Cantina; ☐ Altro.....;

IDENTIFICAZIONE CATASTALE:

2. Unità immobiliare Nr..... identificata nel comune catastale di..... (.....)
 P.ed.....al Foglio.....Mapp.....Sub.....Piano.....Categoria Catastale.....

DESTINAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

☐ Abitazione; ☐ Negozio; ☐ Ufficio; ☐ Autorimessa; ☐ Posto Auto; ☐ Cantina; ☐ Altro.....;

(per comunicare i dati di ulteriori titolari o di ulteriori unità immobiliari usare un secondo modulo)

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

Mi risulta che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati siano a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore.

(oppure) segnalo le seguenti circostanze:

DATI RELATIVI AD EVENTUALE LOCAZIONE/COMODATO:

L'unità immobiliare distinta dal subalterno è concessa in LOCAZIONE ☐ COMODATO ☐

al Signor/a- Soc.....nato/a.....

il.....residente (o con sede) invia.....

n°cod. fisc.....

Tel.....Cell.....e.mail.....

ULTERIORI DICHIARAZIONI

Sono consapevole:

- che l'art. 1130 c.c. impone ad ogni condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati sopra riportati entro 60 gg dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandocene ogni costo;
 - che a norma dell'art. 1122 c.c. il condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile.
- Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy), dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa.

Allego i seguenti documenti (non obbligatori):

A. documento di identità	SI	NO	data.....
B. atto di proprietà	SI	NO	
C. visura catastale	SI	NO	
D. visura camerale	SI	NO	Firma del dichiarante
E. altro.....			